

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҢӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Некоммерческой организации Фонд  
Республики Башкортостан по  
урегулированию обязательств  
застройщиков, признанных  
банкротами, перед участниками  
долевого строительства,  
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.  
Ленина, д. 5/3

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(с изменениями № 4 от 07.02.2022г.)

Дата 07.02.2022

№ 02-RU 03308000-549Ж-2013

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом литер 1 по ул. Лесотехникума у пересечения с ул. Энтузиастов в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, расположенный по адресу: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Лесотехникума у пересечения с ул. Энтузиастов (идентификатор объекта р-42312)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы РБ
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-1-2-0584-13 от 28.11.2013
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020614:169
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020614
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03308000-12-26С от 30.01.2012, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, № РФ-02-2-55-0-00-2021-0867 от 29.12.2021, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО "Проектный институт "Башкиргражданпроект" шифр 20191.1 ПЗ, ГП, АР, ПОС, 2012, изм. 4 20191.1- ПОС ООО "ВИЗИР" шифр 18.1-2021-ИГИ, 18.1-2021-ИГДИ, 18.1-2021-ИГМИ, 18.12021-ИЭИ	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Общая площадь (кв.м.)	11639,6	Площадь участка (кв.м.)	8052,0
Объем (куб.м.)	41914,0	в том числе подземной части (куб.м.)	2785,8
Количество этажей (технический этаж, техподполье) (шт.)	20	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	746,0		
Иные показатели:			
		количество квартир-140; общая площадь квартир-7750,2 кв.м., общая площадь встроенных помещений офисов-636,8 кв.м., кадастровый номер незавершенного строительства 02:55:020614:779	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Лесотехникума у пересечения с ул. Энтузиастов	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория (класс)	-		
Протяженность (м.)	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 30.06.2023г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (ПОС). согласно ч. 19 ст. 51  
Градостроительного кодекса РФ.

И.о. начальника отдела  
градостроительного контроля и  
выдачи разрешений

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

Е.Ю. Заянова

(расшифровка подписи)

" 7 " февраля 2022г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях  
№ 02-RU 03308000-549Ж-2013 от 02.12.2019

Действие настоящего разрешения продлено  
до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано  
лист

И.о. начальника отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
Е.Ю. Заянова

